

FIRMADO POR

EL ALCALDE
JOSÉ FRANCISCO GARCÍA FERNÁNDEZ
17/11/2025

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento Orgánico Municipal, y el régimen de sesiones establecido por esta Alcaldía para la celebración de Juntas de Gobierno Local, en uso de las atribuciones que me confiere la normativa de Régimen Local, HE RESUELTO:

Primero.- Convocar sesión extraordinaria de la Junta de Gobierno Local a celebrar el día 18 de noviembre de 2025, a las 14:00 horas, en primera convocatoria, y a las 14:30 horas en segunda.

Segundo.- Determinar el Orden del Día con el siguiente contenido:

1.- Asistencia a la Alcaldía-Presidente en el ejercicio de sus funciones.

2.- Aprobación, si procede, del Acta de la siguiente sesión:

2.1. APROBACION, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 03/11/2025.-

3.- Servicio de Autorizaciones Municipales y Sanciones:

3.1. EXPEDIENTE 1148441H: SOL. VADO PARA COCHERA PARTICULAR.

3.2. EXPEDIENTE 1178508R: SOL. VADO PERMANENTE.

3.3. EXPEDIENTE 1178516D: SOLICITUD VADO EN CARRETERA DE MORATALLA 9

3.4. EXPEDIENTE 1179753X: SOLICITUD VADO

3.5. EXPEDIENTE 1181536Y: SOL. VADO PERMANENTE COCHERA PARTICULAR.

4.- Servicio de Patrimonio, Responsabilidad Patrimonial y Contratación:

4.1. EXPEDIENTE 806516M: CONTRATO DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN LA EXPLANADA DE LA BASÍLICA-SANTUARIO DE LA STMA. Y VERA CRUZ (MRR). Inicio de expediente de imposición de penalidades.

4.2. EXPEDIENTE 806516M: CONTRATO DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN LA EXPLANADA DE LA BASÍLICA-SANTUARIO DE LA STMA. Y VERA CRUZ (MRR). Aprobación de la certificación número 8 del Lote 1.

4.3. EXPEDIENTE 806516M: CONTRATO DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN LA EXPLANADA DE LA BASÍLICA-SANTUARIO DE LA STMA. Y VERA CRUZ (MRR). Aprobación de la certificación número 9 del Lote 2.

4.4. EXPEDIENTE 986342W: CONTRATO DE OBRAS DE RENATURALIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE LOS TERRENOS DE MAYRENA PARA LA MEJORA DE LA GESTIÓN DEL PARAJE DE LAS FUENTES DEL MARQUÉS (MRR). Aprobación de la certificación número 7 y final.

FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz
MOHAMMED AGULLI AGULLI
17/11/2025

4.5. EXPEDIENTE 1064135Q: POS 1/2024-2025. CONTRATO DE OBRAS DE MEJORA DE LA ORDENACIÓN VIARIA Y SEGURIDAD VIAL EN CRUCE AVDA. ANDENES Y CALLE DR. ROBLES. Aprobación de la certificación número 3.

4.6. EXPEDIENTE 1064140Y: POS 2/2024-2025. CONTRATO DE OBRAS DE MEJORA DE LA ORDENACIÓN VIARIA Y SEGURIDAD VIAL EN CRUCE CTRA. MORATALLA Y CALLES SAN JERÓNIMO Y MARÍA LA FEDARA. Aprobación de la certificación número 2.

4.7. EXPEDIENTE 1064146F: POS 4/2024-2025. CONTRATO DE OBRAS DE MEJORA DE FIRME Y ORDENACIÓN DEL TRÁFICO EN VARIAS PEDANÍAS. Aprobación de la certificación número 1.

4.8. EXPEDIENTE 1092724Y: CONCESIÓN DEMANIAL PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA CANTINA UBICADA EN EL COMPLEJO FERNÁNDEZ TORRALBA 2025. Adjudicación de concesión demanial.

4.9. EXPEDIENTE 1064150M: POS 5/2024-2025. CONTRATO DE OBRAS DE REFORMA EN HOGAR 3ª EDAD DE ARCHIVEL Y CENTRO SOCIAL DE PINILLA. Aprobación de la certificación número 1 del Lote 1.

4.10. EXPEDIENTE 1064150M: POS 5/2024-2025. CONTRATO DE OBRAS DE REFORMA EN HOGAR 3ª EDAD DE ARCHIVEL Y CENTRO SOCIAL DE PINILLA. Aprobación de la certificación número 1 del Lote 2

4.11. EXPEDIENTE 981476M: CONTRATO DE OBRAS RELATIVAS A ACTUACIONES URGENTES DE SEGURIDAD Y FUNCIONALES EN TEATRO THUILLIER. Aprobación del modificado de proyecto.

4.12. EXPEDIENTE 1162773N: CONTRATO DE SERVICIOS DEL PARQUE INFANTIL DE NAVIDAD DE CARAVACA DE LA CRUZ " UN JARDÍN DE ENSUEÑO" Y TALLERES INFANTILES EN PEDANÍAS. Declaración de desierto del Lote 1.

4.13. EXPEDIENTE 1184317K: CONTRATO DE SERVICIOS DEL PARQUE INFANTIL DE NAVIDAD DE CARAVACA DE LA CRUZ " UN JARDÍN DE ENSUEÑO". Inicio de expediente de contratación.

4.14. EXPEDIENTE 1184317K: CONTRATO DE SERVICIOS DEL PARQUE INFANTIL DE NAVIDAD DE CARAVACA DE LA CRUZ " UN JARDÍN DE ENSUEÑO". Aprobación de expediente de contratación.

4.15. EXPEDIENTE 935129Q: CONTRATO DE OBRAS Y SUMINISTRO PARA LA RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA Y FUNCIONAL DE HUERTOS EN INTERIOR DE MANZANA PARA MOVILIDAD SOSTENIBLE Y AMPLIACIÓN DEL ÁREA DE PEATONALIZACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO (MRR). Aprobación del acta de recepción.

5.- Servicio de Vivienda y Urbanismo:

5.1. EXPEDIENTE 690487K: 62-2022 DR-LU SOLICITUD LEGALIZACIÓN DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO Nº 15208 VERACRUZ Y GLP ENVASADO, CTRA. DE

GRANADA N 330 A PK 65,3 DE CARAVACA DE LA CRUZ. Rectificación de nombre de titular y CIF.

5.2. EXPEDIENTE 1041867N: 4-2025 DR-LU PRESENTACIÓN DE PROYECTO DE REFORMA INTERIOR DE SUPERMERCADO EN AVDA DE LOS ANDENES Nº 7. CARAVACA DE LA CRUZ.

5.3. EXPEDIENTE 1088147Q: 23-2025 DR-LU INICIO DE NUEVA ACTIVIDAD: LOCAL DE COMIDAS PARA LLEVAR SITUADO EN AVDA. GRAN VÍA Nº 37 BAJO, CARAVACA.

5.4. EXPEDIENTE 1118572Y: 41-2025 DR-LU. REFORMA DE LOCAL ADMINISTRATIVO Y DE FORMACION DE SERVICIOS SOCIALES. C/ PROFESOR D. JOSÉ MOYA 3. CARAVACA DE LA CRUZ. 9481206WH9198B0023SH.

5.5. EXPEDIENTE 1131094P: 43-2025 DR-LU LICENCIA DE ACTIVIDAD CAFETERÍA BAR SIN MÚSICA C/ RESIDENCIAL SUPREMO, 1, BAJO D CARAVACA DE LA CRUZ.

5.6. EXPEDIENTE 696099E: LOM 71-2022. REMISION. DOCUMENTO. LICENCIA OBRA SUSTITUCIÓN E CUBIERTA C/ CONDES, 74 Y C/ DE LA CRUZ. CARAVACA DE LA CRUZ. 9684419WH9198F0001QD.

5.7. EXPEDIENTE 1173886Y: 59-2025 DR-LU SOLICITUD LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA ENGORDE DE CERDOS DE CEBO DESDE 20 A 110 KG. EN PARAJE LOMAS DE FUENTE ÁLAMO POL 155 PARC. 26. CARAVACA DE LA CRUZ.

5.8. EXPEDIENTE 1096994D: DR 26-2025. INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO C/TRAVESIA TAURINA 25. ARCHIVEL. CARAVACA DE LA CRUZ. 7147001WH8174N0002HZ.

5.9. EXPEDIENTE 897035H: SOLICITUD DE LICENCIA URBANISTICA. LOM 10-2024. PBYE REPARACIÓN DE FACHADAS. PLAZA DEL ARCO 23. CARAVACA DE LA CRUZ. 9986701WH9198F

5.10. EXPEDIENTE 1175528D: DR 57-2025 DECLARACIÓN RESPONSABLE. INSTALACION FOTOVOLTAICA AUTOCONSUMO 2,5KWP. C/ MARTINEZ NEVADO 10, CARAVACA DE LA CRUZ. REF CAT 9283707009198C0001TF

5.11. EXPEDIENTE 1096384F: LOM 31-2025. SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR VIVIENDA-APARTAMENTO UNIFAMILIAR Y LEGALIZACIÓN DE PISCINA EN C NORTE DE BENABLÓN. CARAVACA DE LA CRUZ.

5.12. EXPEDIENTE 1164813X: DR 53-2025. SOLICITUD DECLARACION RESPONSABLE DE REFORMA DE SUELO, PINTAR PAREDES Y SUSTITUCION FALSO TECHO, CL SALON SUPREMO, S/N. CARAVACA DE LA CRUZ. REF CAT 0082401XH0108C0005ZB

5.13. EXPEDIENTE 970259H: LOM 49-2024. SOL. DE LICENCIA URBANÍSTICA. REHABILITACIÓN ENERGÉTICA Y DE ACCESIBILIDAD DE EDIFICIO CON TRES VIVIENDAS Y LOCAL. C/COLEGIO 1. CARAVACA DE LA CRUZ. 9986102XH9198F

FIRMADO POR

EL ALCALDE
JOSÉ FRANCISCO GARCÍA FERNÁNDEZ
17/11/2025

NIF: P3001500B

Expediente 1177209N

5.14. EXPEDIENTE 1150456F: DIVH 4-2025. SOLICITUD AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PARA MODIFICACIÓN DE LA DIVISIÓN HORIZONTAL DE LOCAL SITO EN C/ SEVERO OCHOA Nº24 BAJO.

5.15. EXPEDIENTE 527784J: SEGREGACIÓN DE FINCA URBANA Y RÚSTICA. SEG 22-2021. C/ SAN ISIDRO -CANEJA-1696701WH9019N0000WK

5.16. EXPEDIENTE 1136512P: SEG 12-2025. SOLICITUD DE SEGREGACIÓN FINCA REGISTRAL 51295 PARAJE PUENTE CARLES SANTA INÉS.

5.17. EXPEDIENTE 1136485C: SEG 11-2025. SOLICITUD SEGREGACION FINCA REGISTRAL Nº39195 EN SANTA INES. REF. 30015A023001250000SH

5.18. EXPEDIENTE 1030377E: SEG 1-2025. LICENCIA DE SEGREGACIÓN Y AGRUPACIÓN DE FINCAS RÚSTICAS EN PARAJE "PUENTE CARLES", REF. 30015A023000180000SX; 30015A023000120000SF;

5.19. EXPEDIENTE 1170055C: DR 52-2025. OBRAS CENTRO SOCIAL PERSONAS MAYORES. AVDA. JUAN CARLOS I Nº 17. CARAVACA DE LA CRUZ. REF CAT 9780801WH9198B

5.20. EXPEDIENTE 1174553Z: DR 56-2025 DECLARACIÓN RESPONSABLE. INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO DE 40,32 KWP SOBRE CUBIERTA DE NAVE EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA

6.- Servicio de Obras y Servicios Públicos:

6.1. EXPEDIENTE 1112528D: LICENCIA MUNICIPAL PEQUEÑA OBRA DE CANALIZACIÓN PARA LINEA DE AGUA POTABLE EN POLÍGONO 159, PARCELA 186, CAÑADA DEL CERRO, BARRANDA

Tercero.- Notifíquese a los componentes de la Junta de Gobierno Local.

Lo manda y firma el Sr. Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz, D. José Francisco García Fernández, de lo que yo, el Secretario General Accidental, doy fe.

FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz
MOHAMMED AGUILI AGUILI
17/11/2025