

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento Orgánico Municipal, y el régimen de sesiones establecido por esta Alcaldía para la celebración de Juntas de Gobierno Local, en uso de las atribuciones que me confiere la normativa de Régimen Local, HE RESUELTO:

Primero.- Convocar sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local a celebrar el día 2 de junio de 2025, a las 19:00 horas, en primera convocatoria, y a las 19:30 horas en segunda.

Segundo.- Determinar el Orden del Día con el siguiente contenido:

1.- Asistencia a la Alcaldía-Presidente en el ejercicio de sus funciones.

2.- Aprobación, si procede, del Acta de la siguiente sesión:

2.1. APROBACION, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 26/05/2025.-

3.- Servicio de Vivienda y Urbanismo:

3.1. EXPEDIENTE 125049E: EXP 55/18 LA-LU CENTRO CULTURAL DE USOS MÚLTIPLES (AMPLIACIÓN CON AULA DE CLASES PARTICULARES) - C/ SALÓN TERRAZA Nº 2 - BAJO - APORTAN ANEXO.

3.2. EXPEDIENTE 479347K: DR 20-2025. LEGALIZACION DE INSTALACION SOLAR FOTOVOLTAICA EN ALMACÉN AGRICOLA. PARCELA 297, POLÍGONO 160, PARAJE LA TERCIA (ANTES OM 146-2020). CARAVACA DE LA CRUZ.

3.3. EXPEDIENTE 562278R: 22/1994 CAL-CT. SOLICITUD CAMBIO DE TITULARIDAD ACTIVIDAD CAFÉ-BAR, SITO EN CTRA DE GRANADA, Nº 45 DE BARRANDA. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.4. EXPEDIENTE 585692M: 09/1983 CAL-CT. SOLICITUD CAMBIO TITULARIDAD LICENCIA APERTURA DE ACTIVIDAD DE COMPRA-VENTA DE VEHÍCULOS USADOS SITA EN CTRA. DE MURCIA, Nº 20. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.5. EXPEDIENTE 677319X: 27/2009 CAL - HELADERÍA (SIN MÚSICA) - C/ DOCTOR ROBLES, Nº 1 - BAJO (CAMINO DEL HUERTO). CARAVACA DE LA CRUZ (SOLICITAN CT).

3.6. EXPEDIENTE 677450D: DECLARACION RESPONSABLE DR 22-2025. INSTALACIÓN DE PLACAS SOLARES FOTOVOLTAICAS PARA AUTOCONSUMO EN VIVIENDA (ANTES LOM 61-2022). AVDA. DIEGO CORTÉS, Nº 7-9º C.

3.7. EXPEDIENTE 723319K: 5/2023 DR 12/12 LICENCIA DE ACTIVIDAD PROVISIONAL PARA TIENDA DE VENTA DE CALZADO Y COMPLEMENTOS EN GRAN VÍA, Nº 32-BAJO DE CARAVACA DE LA CRUZ.

3.8. EXPEDIENTE 808183C: SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA. LOM 37-2023. 1 VIVIENDA, GARAJE, ALMACÉN Y PISCINA. URBANIZACIÓN EL LLANO, PARCELA 70.A.

3.9. EXPEDIENTE 820639C: SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR. LOM 42-2023. VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA. C/ ACTOR FRANCISCO RABAL, Nº 25. CARAVACA DE LA CRUZ.



FIRMADO POR

EL ALCALDE
JOSÉ FRANCISCO GARCÍA FERNÁNDEZ
29/05/2025

NIF: P3001500B

Expediente 1094493E

3.10. EXPEDIENTE 832360F: 12/2016 CAL - SALÓN RECREATIVO TIPO B CON SERVICIO DE BARRA - CTRA. DE GRANADA, Nº 47-BAJO.

3.11. EXPEDIENTE 834449H: 33/1999 CAL ACTIVIDAD DE SALON DE CELEBRACIONES CRISTI SITO EN CTRA. DE MURCIA-CAÑADA DE LENTISCO. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.12. EXPEDIENTE 891502Y: 15/2024 DR-LU SOLICITUD DE LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA COMERCIO AL POR MENOR DE COMIDAS PREPARADAS EN PLAZA DEL ARCO, Nº 7-BAJO DE CARAVACA DE LA CRUZ.

3.13. EXPEDIENTE 964467N: DR 52-2024 DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS. DR 52-2024. ACONDICIONAMIENTO DE DOS ZAGUANES PARA BAJADA A COTA CERO Y MODERNIZACION DE ASCENSOR Y ELIMINAR BARRERAS ARQUITECTONICAS. C/ VICENTE ALEIXANDRE, 3 Y 5, CARAVACA DE LA CRUZ.

3.14. EXPEDIENTE 975249N: LOM 54/2024 LICENCIA DE OBRA VIVIENDA C/ ALMOGAVARES, 9 (7 SEGÚN CATASTRO) Y ALHAKEN, 29 (SEGÚN CATASTRO). CARAVACA.

3.15. EXPEDIENTE 988111C: 36/2015 DR-CT CAMBIO DE TITULARIDAD ACTIVIDAD DE TIENDA DE ROPA EN C/ SALÓN SUPREMO, Nº 1-BAJO DE CARAVACA DE LA CRUZ.

3.16. EXPEDIENTE 993880P: 53/2024 DR-LU ACTIVIDAD GABINETE DE FISIOTERAPIA Y OSTEOPATIA C/ PROFESOR JOSÉ MOYA, 3-BAJO. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.17. EXPEDIENTE 994435K: 55/2024 DR-LU DECLARACIÓN RESPONSABLE INICIO ACTIVIDAD DE RESIDENCIA DE ANCIANOS/GERIÁTRICO EN C/ DOLORES LÓPEZ MARTÍNEZ, S/N, URBANIZACIÓN EL LLANO. ANTIGUO ALBERGUE HOTEL "EL LLANO". CARAVACA DE LA CRUZ.

3.18. EXPEDIENTE 1008077H: 16-2024 Q. DENUNCIA POR VERTEDERO DE ESTIERCOL SIN LICENCIA EN UMBRÍA LA SERRATA POL. 169 PARC. 6. REF. CATASTRAL 30015A16900006. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.19. EXPEDIENTE 1009301H: LOM 125-2005 15 VIVIENDAS, SÓTANO-GARAJE Y TRASTEROS PROLONGACIÓN C/ ADANES Y C/ NUEVA APERTURA, S/N.

3.20. EXPEDIENTE 1014088F: 18-2024 Q. EXPLOTACIÓN GANADERA PORCINA 1000 CABEZAS SIN LICENCIA DE APERTURA SITA PARAJE CAMINO DEL LLANO NAVARES. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.21. EXPEDIENTE 1041867N: 4-2025 DR-LU PRESENTACIÓN DE PROYECTO DE REFORMA INTERIOR DE SUPERMERCADO EN AVDA DE LOS ANDENES, Nº 7. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.22. EXPEDIENTE 1045117C: DR 6-2025 DECLARACIÓN RESPONSABLE SOLICITUD LICENCIA DE OBRAS. VALLADO DE PARCELA. POLIGONO 157-PARCELA 334. OICAS DE ABAJO. CARAVACA DE LA CRUZ.

FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz
MOHAMMED AGULLI AGULLI
29/05/2025

3.23. EXPEDIENTE 1045209E: 5/2025 DR-LU INICIO DE NUEVA ACTIVIDAD: TALLER ARTESANAL DE CALZADOS SITUADO EN C/ PUENTECILLA Nº 31, CARAVACA DE LA CRUZ.

3.24. EXPEDIENTE 1048645C: 6/2025 LA-LU LEGALIZACION CLUB POLIDEPORTIVO, C/ EXTREMADURA, Nº 15. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.25. EXPEDIENTE 1053526F: LOM 240-2007 7 VIVIENDAS CAMINO CAMPO DE ARRIBA, 44 Y C/ CAMINO DEL POLI –ARCHIVEL. RENUNCIA DIRECTOR DE EJECUCIÓN MATERIAL.

3.26. EXPEDIENTE 1058160R: 7/2025 DR 12/12 SOLICITUD DE LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA OFICINA DE CORREDURÍA DE SEGUROS Y CONTRATOS VARIOS EN AVDA. GRAN VÍA, Nº 49 DE CARAVACA DE LA CRUZ.

3.27. EXPEDIENTE 1062864A: DR 21-2025. DECLARACION RESPONSABLE REFORMA INTERIOR DE RESIDENCIA COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE LA CONSOLACIÓN, C/ MARIA ROSA MOLAS Nº 1. CARAVACA DE LA CRUZ.

3.28. EXPEDIENTE 1077009X: LOM 134-2007 URBANIZACIÓN BUENAVISTA, PARCELA 27 (26 SEGÚN CATASTRO). RENUNCIA DIRECTOR DE EJECUCIÓN MATERIAL (ARQUITECTO TECNICO) POR PARALIZACIÓN DE OBRAS (INICIADAS).

3.29. EXPEDIENTE 1077041Q: LOM 186-2007 4 VIVIENDAS DÚPLEX C/ RISCO Y C/ SEVILLA ARCHIVEL. RENUNCIA DIRECTOR DE EJECUCIÓN MATERIAL (ARQUITECTO TECNICO).

3.30. EXPEDIENTE 1077056M: LOM 129-2007 VIVIENDA UNIFAMILIAR. PARAJE LAS NOGUERICAS BENABLÓN. FINCA REGISTRAL 44207. RENUNCIA DIRECTOR EJECUCIÓN MATERIAL (ARQUITECTO TECNICO).

3.31. EXPEDIENTE 1077258R: LOM 98-2009 REPARACIÓN PUNTUAL DE ELEMENTOS CERAMICOS EN FACHADA, ANTES CTRA. MURCIA ESQUINA C/ LOS MOLINOS (HOY AVDA. MARUJA GARRIDO, 30). RENUNCIA DIRECTOR DE EJECUCIÓN MATERIAL (ARQUITECTO TÉCNICO).

4.- Servicio de Obras y Servicios Públicos:

4.1. EXPEDIENTE 342456J: LICENCIA DE OBRAS INSTALACION AGUA POTABLE PUERTO MOJANTES.

4.2. EXPEDIENTE 1078395X: APERTURA DE CATA BAJA TENSION.

4.3. EXPEDIENTE 1079780W: SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS PARA EJECUCIÓN DE LÍNEA AÉREA EN BAJA TENSIÓN.

4.4. EXPEDIENTE 1079781X: SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS PARA EJECUCIÓN DE LÍNEA AÉREA EN BAJA TENSIÓN.

4.5. EXPEDIENTE 1088111Q: APERTURA DE CATA EN CALLE NUEVA, CARAVACA DE LA CRUZ. CATA EN CALLE NUEVA - CARAVACA DE LA CRUZ.

5.- Asuntos Urgentes:

FIRMADO POR

EL ALCALDE
JOSÉ FRANCISCO GARCÍA FERNÁNDEZ
29/05/2025

Tercero.- Notifíquese a los componentes de la Junta de Gobierno Local.

Lo manda y firma el Sr. Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz, D. José Francisco García Fernández, de lo que yo, el Secretario General Accidental, doy fe.

FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz
MOHAMMED AGULLI AGULLI
29/05/2025