**El Ayuntamiento de Caravaca aprueba el convenio para la cesión de los terrenos de Mayrena y el Camino del Huerto destinados a zona verde**

**La actuación se plantea en un gran espacio de 50.000 metros cuadrados, que actualmente se corresponde con terrenos agrícolas sin uso, destinados en el PGMO a espacios libres**

**El proyecto para la revalorización de este espacio ronda el millón de euros y lo que ahora se afronta es la primera fase, dotada con 250.000 euros de los fondos europeos Plan de Sostenibilidad Turística**

**El punto propuesto por la Concejalía de Urbanismo deja vía libre para firmar el contrato con los distintos propietarios e iniciar el proyecto**

**11/06/2024.**El Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz ha celebrado una sesión de Pleno con carácter extraordinario para aprobar de forma definitiva el **convenio de colaboración** que permite la **cesión anticipada** a favor del Consistorio de los **terrenos localizados entre el tramo final del Camino de Mayrena y el Camino del Huerto**.

El punto propuesto por la Concejalía de Urbanismo y aprobado con los votos a favor de los grupos municipales del Partido Popular y Vox y la abstención del Partido Socialista, deja vía libre para firmar el contrato con los distintos propietarios e iniciar el proyecto de creación **una gran zona verde y recreativa.**

El alcalde, José Francisco García, destacó durante la sesión plenaria que “es un proyecto de calado y del máximo interés general, en el que se lleva meses trabajando”, por lo que quiso agradecer “la predisposición y generosidad de los propietarios y el trabajo de los técnicos municipales para avanzar en la compleja tramitación previa que conlleva esta actuación”.

“Es un espacio de **50.000 metros cuadrados**, en unos terrenos agrícolas, donde se generará una gran zona pública para el disfrute de los vecinos, contribuyendo también a **descongestionar el paraje natural de Las Fuentes del Marqués** para continuar fomentado su uso sostenible”, destacó José Francisco García.

Los terrenos afectan a dos sectores urbanísticos destinados en el Plan General de Ordenación Urbana a espacios libres. El proyecto elaborado por el Ayuntamiento para la revalorización de este espacio ronda el millón de euros y lo que **ahora se afronta es la primera fase del mismo, dotada con 250.000 euros** de fondos europeos ‘Next Generation’ dentro de las actuaciones del Plan de Sostenibilidad Turística 'Camino a Caravaca'. El objetivo es aprovechar esta gran zona sin uso para continuar haciendo **una Caravaca más verde y sostenible, con espacios para el disfrute de niños y mayores.**

Los **propietarios de las parcelas afectadas las ceden forma anticipada**. El Ayuntamiento compensará el uso anticipado de estos terrenos agrícolas con 1.465 euros por hectárea y año.