

En Caravaca de la Cruz a 26 de noviembre de 2018.

De una parte el Excmo. Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz, representado por su Alcalde, D. JOSE MORENO MEDINA.

De otra parte D. MANUEL CALATAYUD RUIZ, NIF 05632329C, como apoderado y D. MARIO GONZALEZ CALDERON, NIF 12327817R, como Jefe de Servicio, ambos representantes de FCC Aqualia, concesionaria del servicio municipal de aguas de Caravaca de la Cruz.

Y de otra parte, Dña. MARIA ELENA GÓMEZ HERMOSILLA, DNI Nº 23284594, como presidente de la COMUNIDAD USUARIOS RED AGUA POTABLE CAÑADA LENTISCO con NIF G73018673.

### EXPONEN


La "Comunidad usuarios red agua potable Cañada Lentisco" está constituida por 72 usuarios, propietarios de edificaciones situadas en el paraje Cañada Lentisco de Caravaca, cuya relación se adjunta como anexo 0.

La referida Comunidad mantiene la propiedad de la infraestructura de agua que sirve para distribuir a sus respectivos usuarios de la misma, coincidente con los propietarios, a través del contador general nº 18MF901480, ubicado en las coordenadas UTM HUSO: 30 ETRS89 X: 602220.13 Y: 4218931.06, y cuya gestión y distribución interna se realiza de forma privada.

El Ayuntamiento y los vecinos son responsables, cada uno al nivel que le atribuye la ley, del control sanitario preceptivo que ahora no se está realizando.

Así mismo el Ayuntamiento está preocupado por la proliferación de abonos sin ningún control, ni técnico ni legal, que se vienen añadiendo al ramal de referencia.

El Ayuntamiento tiene previsto realizar una red de agua potable en el Camino Viejo de Calasparra y el Camino del Bañuelo, "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CARRETERA VIEJA DE CALASPARRA-CAÑADA DE LENTISCO", ampliando redes generales existentes, de tal manera que esta nueva infraestructura vaya a reforzar el abastecimiento en la zona de Cañada Lentisco. Esta actuación permitirá que los usuarios de la referida comunidad puedan pasar a suministrarse de redes municipales.



Se adjunta como ANEXO 1 el plano general de la obra "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CARRETERA VIEJA DE CALASPARRA-CAÑADA DE LENTISCO"

Se adjunta como ANEXO 2 el plano global de la obras a realizarse incluyendo los 72 puntos actuales de suministro.

Es de interés de los usuarios que el abastecimiento a sus viviendas se realice de la infraestructura municipal, por lo que las tres partes

**ACUERDAN:**

1. El Ayuntamiento realizará las obras de "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CARRETERA VIEJA DE CALASPARRA-CAÑADA DE LENTISCO", según Anexo I.
2. Aqualia realizará las redes del ANEXO 2 no previstas en la obra a ejecutar por el Ayuntamiento, de acuerdo con el ANEXO 3 de mediciones.
3. Para la ejecución de las obras previstas en los ANEXOS 1 y 2 y para el caso de ramales que discurren por caminos de titularidad privada, los vecinos afectados formalizarán las servidumbres de paso necesarias para que el Ayuntamiento y/o Aqualia puedan realizar las obras llevando las redes municipales hasta la fachada de las parcelas, así como su posterior mantenimiento.
4. La comunidad cede el tramo de red existente en el Camino del Pelargón de DN 40 MM y 214 ml de longitud al Ayuntamiento, que se adscribirá a las redes municipales, según ANEXO 4. Este tramo de red se identifica en el plano general de instalaciones ANEXO 2.
5. Aqualia instalará nuevos contadores a cada usuario y realizará las acometidas necesarias, a su cargo, con una longitud máxima de 10 metros, para abastecer a los usuarios a través de las redes municipales. Aqualia instalará los contadores en fachada de la finca a abastecer y a borde de camino. Aqualia no realizará ningún trabajo dentro de la finca de los usuarios. Cada propietario realizará la gestión de contratación del suministro de agua con el Servicio Municipal de Aguas según la legislación vigente. Se establece en 90 € el precio por cada usuario para la contratación.
6. Aqualia instalará contadores de control, reductora de presión y un registrador Data-Logger para el control de consumos y presiones de forma continua.
7. Los usuarios pertenecientes a la comunidad usuarios red agua potable Cañada Lentisco y que se relacionan en anexo 0 solicitarán el alta en el servicio municipal de aguas de Caravaca de la Cruz.

8. Los PLAZOS para la regularización de todos los suministros y la municipalización de la zona se establece en un mes a partir de la conclusión de las obras descritas. En este periodo se realizarán las acometidas nuevas y se procederá a la contratación e instalación de los contadores individuales.

Una vez concluido el plazo anterior se anulará el contador general existente en la cabecera de la red de la comunidad de vecinos y se pasará a facturar a cada uno de los usuarios individualmente y a la tarifa vigente publicada en el BORM de fecha 08 de Enero de 2014.



EL ALCALDE

Fdo.: JOSE MORENO MEDINA

FCC AQUALIA, S.A.

Fdo.: MANUEL CALATAYUD RUIZ

FCC AQUALIA, S.A.

Fdo.: MARIO GONZALEZ CALDERON

COMUNIDAD DE USUARIOS  
RED DE AGUA POTABLE  
CAÑADA LENTISCO

Fdo.: MARIA ELENA GÓMEZ  
HERMOSILLA

#### ANEXO 0.

Listado de usuarios de la "Comunidad usuarios red agua potable Cañada Lentisco".

#### ANEXO 1.

Plano general de obra "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CARRETERA VIEJA DE CALASPARRA-CAÑADA DE LENTISCO".

#### ANEXO 2.

Plano general de redes nuevas a ejecutar y existentes, que conformarán la infraestructura hidráulica de Cañada Lentisco y ubicación de puntos de suministros actuales.

#### ANEXO 3.

Anexo de mediciones de obra a ejecutar por Aqualia según ANEXO 2.

RAMAL 1	343 m PE 63
RAMAL 2	203 m PE 40
RAMAL 3	70 m PE 40
RAMAL 4	40 m PE 40
RAMAL 5	80 m PE 40
RAMAL 6	222 m PE 63
RAMAL 7	80 m PE 63
RAMAL 8	207 m PE 40

#### ANEXO 4.

Redes pertenecientes a la comunidad y que se ceden al Ayuntamiento.

RAMAL 1 214 m PE 40.

---



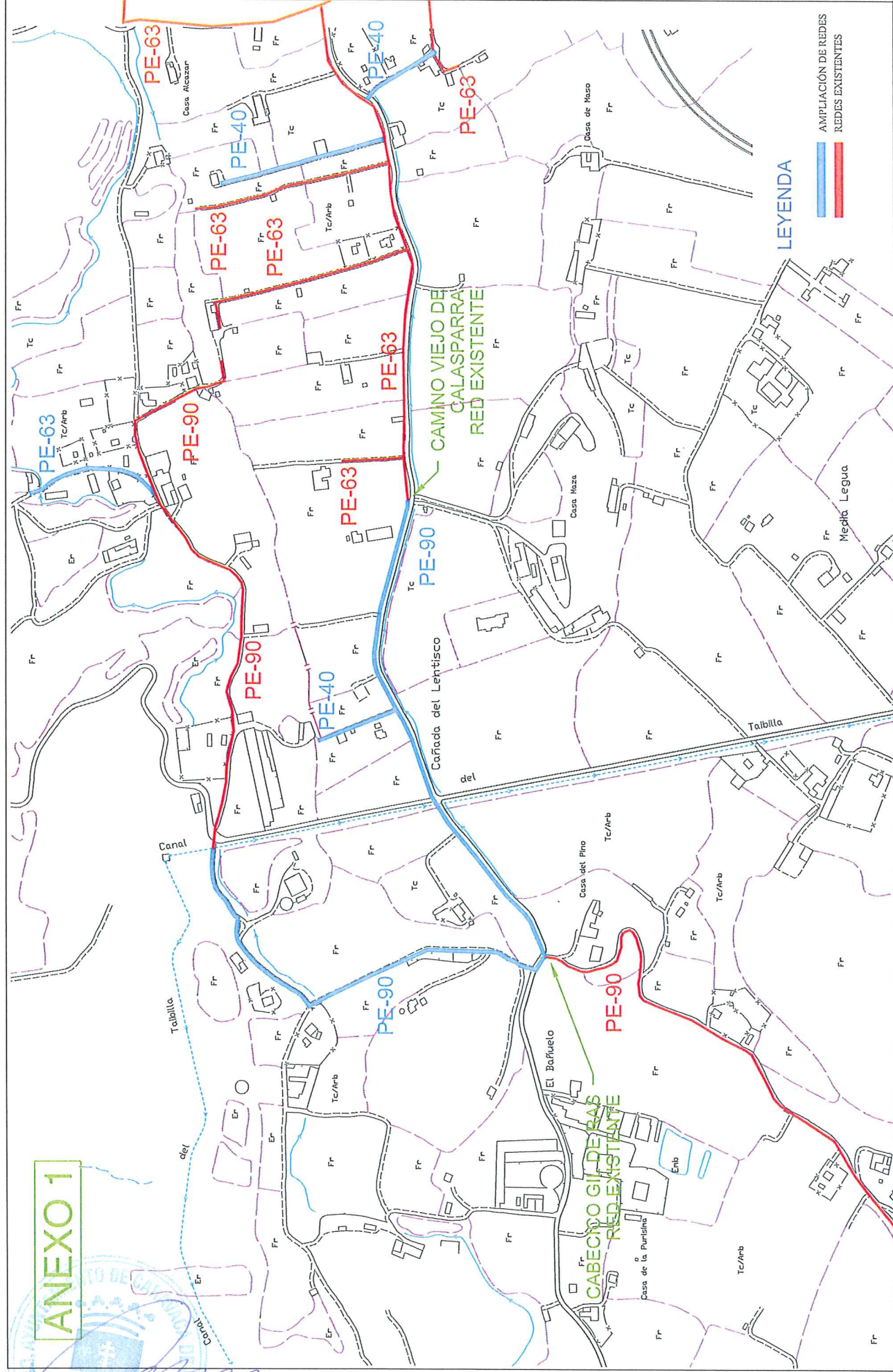
## LISTADO COMUNIDAD DE USUARIOS AGUA POTABLE CAÑADA LENTISCO

<u>APELLIDOS</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>DNI</u>	<u>DIRECCION</u>	<u>POBLACION</u>	<u>TELEFONO</u>
ABRIL SARRIA	ANTONIO	23.129.873	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
ALCAZAR PASTOR	José MARIA	02.862.893 Z	CAÑADA LENTISCO, 104	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	606 113 277
Álvarez García	FRANCISCO		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
ARENISCAS ROSAL CONSTRUCCIONES S.L.		A3059774	CAÑADA LENTISCO 103	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	630 978 186 - 678 774 260
BUITRAGO AGUILAR	VENTURA		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
BURRUEZO Fernández	FRANCISCO		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
BURRUEZO Fernández	JUAN	74.407.547 V	CAÑADA LENTISCO, 229	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	686 721 690
CABALLERO SANCHEZ	SALVADOR	74.436.421 A	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	686 054 796
CANTERO ROBLES	EUSEBIO	23.196.882 W	CAÑADA LENTISCO, 351	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	649 581 141
Fernández García	JUAN ANTONIO	77.569.056 H	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	616 328 062
Fernández GARRIDO	JESUS	77.724.251 Y	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	690 654 705
Fernández Martínez	José Luis	52.811.275 D	CAÑADA LENTISCO, 197	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	645 753 012
Fernández SANTILLANA	PEDRO ANTONIO	77.564.114 H	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	619 655 547
García Álvarez	SALVADOR		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
García BLAYA	DIEGO	74.415.594 Z	CAÑADA LENTISCO, 173	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	650 468 631
García Fernández	JOSE ANTONIO	74.398.946 H	CAÑADA LENTISCO, 243	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	618 307 884
García Fernández	PEDRO		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
García García	ANTONIO	74.429.560 L	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	638 422 436
García García	RAMIRO	74.430.813 F	CAÑADA LENTISCO, 165	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	607 333 070
García López	ALFONSO		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
García López	JUANA		CAÑADA LENTISCO, 314	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
García López	MARIA	74.399.012 S	CAÑADA LENTISCO, 235	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	679 099 142 TOÑI

García López	MARI CARMEN		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
García RUIZ	DIEGO		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
García VELEZ	MARIA		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	605 900 424
Gómez AROCA	José		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
GUIRAO López	PEDRO José	74.429.351 V	CAÑADA LENTISCO 239	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	676 759 743
GUIRAO Martínez	FRANCISCA	74.424.507 A	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	699 536 241
López Marín	ANTONIA		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	630 653 389
López ELUM	José MARIA	23.162.914 H	CAÑADA LENTISCO, 228	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	647 488 415
López Fernández	JUAN		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
López López	ISIDORO	74.433.026 N	CAÑADA LENTISCO, 201	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	622 001 581
LOZANO Martínez	José	77.522.897 V	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	620 849 595
Marín Fernández	CATALINA		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	968 743 140
Marín Fernández	JUAN	74.417.963 Z	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
Marín Fernández	Ramón		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
Marín PIÑERO	FELIX		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
Martínez García	FELIX José	22.450.619 C	CAÑADA LENTISCO,	30058 LOS GARRES.MURCIA	636 060 143
Martínez García	JUAN	38.446.385 E	CAÑADA LENTISCO, 195	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	674 702 996
Martínez Gómez	MARIA ISABEL	77.707.835 N	CAÑADA LENTISCO, 197	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	647 114 288
Martínez Martínez	CONCEPCION		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	679 207 579 - 609 103 819
Martínez NAVARRO	F. EVELIO	23.223.431D	CAÑADA LENTISCO, 233	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	968 705 627
Martínez ROBLES	ANTONIO		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
Martínez ROBLES	MANUEL		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	645 035 655
Martínez ROBLES	MARTIN		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	647 309 707
MATALLANA IBAÑEZ	COSME	74.428.615 V	CAÑADA LENTISCO, 233	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	676 099 856
MELERO BARRERAS	José	74.426.095 G	CAÑADA LENTISCO, 122	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	695 312 001
MELERO García	PEDRO GINES	77.708.575 Q	CAÑADA LENTISCO, 116	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	676 742 274

MORENO ARANDA	MARIO	48.428.964 A	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
MORENO Martínez	SEBASTIAN	52.813.703 E	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
M-REINA PICAZO	MARIA TERESA	52.811.704 R	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	690 816 723
MUÑOZ CARMONA	HROS. ANTONIO		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	697 976 169 José MARIA
MUÑOZ García	ANTONIO	52.810.330 F	CAÑADA LENTISCO,243	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	618 464 835
NAVARRO García	JUAN	74.420.893 T	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	968 700 526
NAVARRO González	JUAN		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
NUÑEZ ROSILLO	CELEDONIA	74.429.997 K	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
ORTIZ Martínez	DIEGO	23.163.102 D	CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	651 880 386 hijo
PEREZ Martínez	José Luis	22.428.658 R	CAÑADA LENTISCO, 192	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	676 841 349
QUESADA López	JENIFER		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	642 623 680 - 636 658 980
REBOLLO Martínez	JUAN	74.417.714 H	CAÑADA LENTISCO, 210 B	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	651 475 212
ROBLES ROBLES	JUAN	23.211.358 B	CAÑADA LENTISCO, 210 A	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	629 352 716
RUIZ GUIJARRO	FAUSTINO	77.509.412 X	CAÑADA LENTISCO, 227	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	617 301 577
SANCHEZ García	José ANTONIO	23.168.704 E	CAÑADA LENTISCO, 351	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	638 883 922
SANCHEZ García	Ramón		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
SANCHEZ GOR	José		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	620 421 358 (PILAR)
SANCHEZ GUILLEN	JUAN		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
SANCHEZ MOYA	ANTONIO		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
SANCHEZ SANCHEZ	ADRIAN	74.415.604 R	CAÑADA LENTISCO, 172	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	630 240 637 - 968 702 907
SANCHEZ SANCHEZ	MARIA PILAR		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	
SANCHEZ SANCHEZ	PEDRO JESUS	74.433.063 A	CAÑADA LENTISCO, 42	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	610 467 312
SANTILLANA RODRIGUEZ	JOSE MANUEL		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	968 702 782
TORRECILLA BURRUEZO	HNOS.		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	968 702 816
ZAMORA SANCHEZ	MARI CARMEN		CAÑADA LENTISCO,	30400 CARAVACA DE LA CRUZ	

# ANEXO 1



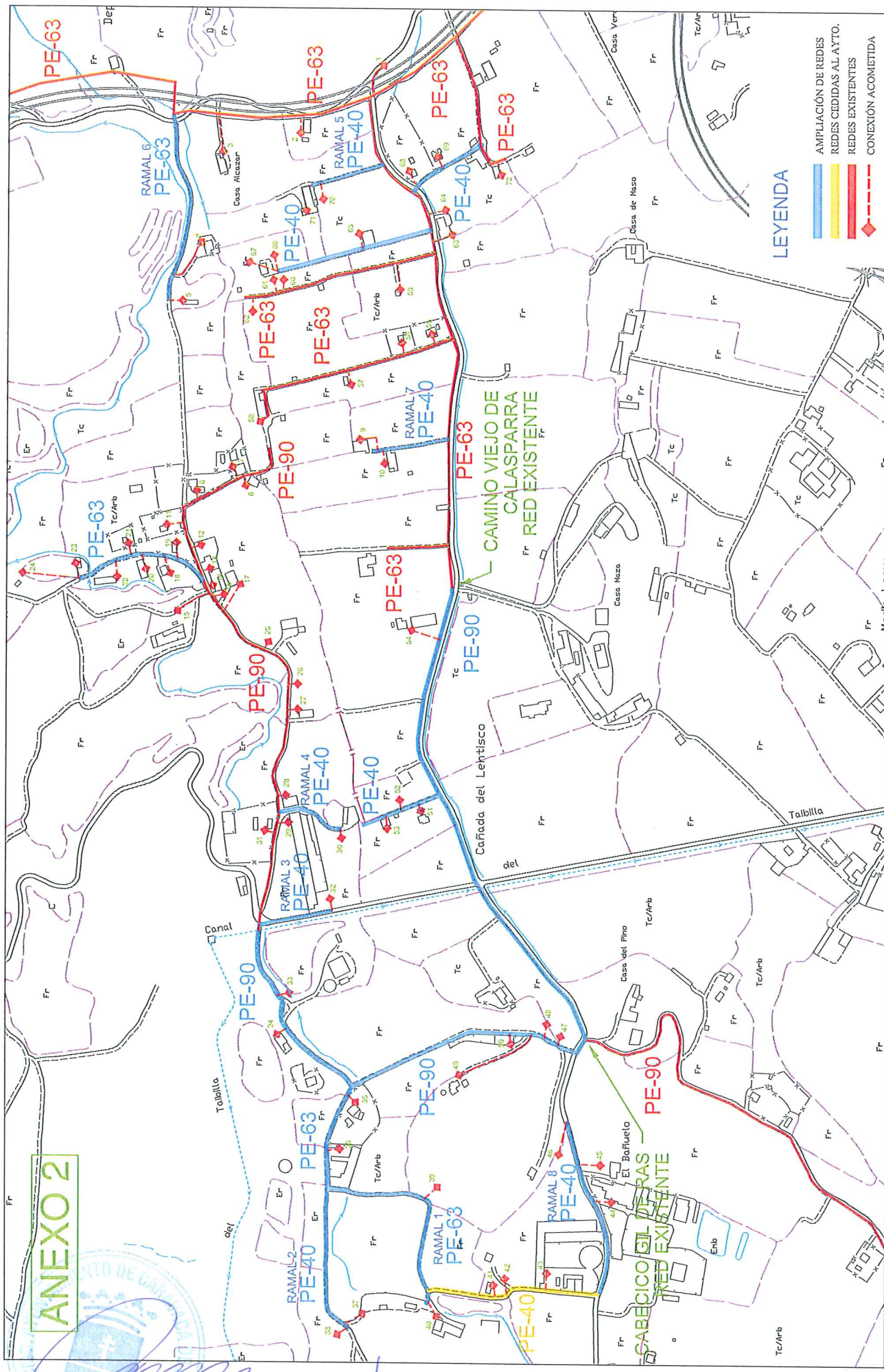
## LEYENDA

AMPLIACIÓN DE REDES  
REDES EXISTENTES

	LOCALIDAD: CAÑAVACA DE LA CRUZ	FECHA: JUNIO DE 2018	TÍTULO DEL PROYECTO: RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CARRETERA VIEJA DE CALASPARRA-CAÑADA LENTISCO	ESCALA: 1 / 4000	Nº DE PLANO: -	PLANO DE:
SITUACIÓN AMPLIACIÓN REDES CAÑADA LENTISCO						

*[Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page]*





**ANEXO 2**

**LEYENDA**

- AMPLIACIÓN DE REDES
- REDES CEDIDAS AL AYTO.
- REDES EXISTENTES
- - - CONEXIÓN A COMETIDA

<b>LOCALIDAD:</b> CARAVACA DE LA CRUZ	<b>FECHA:</b> JUNIO DE 2018	<b>TÍTULO DEL PROYECTO:</b> RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CARRERA VIEJA DE CALASPARRA-CAÑADA LENTISCO	<b>ESCALA:</b> 1 / 4000	<b>PLANO DE:</b> -
<b>SITUACIÓN GENERAL REDES Y PUNTOS DE ACOMETIDA CAÑADA LENTISCO</b>				



*[Handwritten signatures and blue ink scribbles at the bottom of the page]*